

# 天理市都市計画マスタープラン（第3次） の策定について

## 第2回 天理市都市計画マスタープラン 市民会議を開催しました。

### 開催概要

- |            |               |
|------------|---------------|
| ■開催日時      | 令和4年4月14日（木）  |
| ■出席委員（15名） | 1号委員6名、2号委員9名 |

### 議題

- （1）前回の振り返り
- （2）全体構想（案）などについて
- （3）地域別構想（案）について

### 会議の結果

議題（1）～（3）について事務局から説明し、審議を行いました。

#### （1）前回の振り返り

- 前回の振り返りとして、意見をいただいていた天理市における人口の見通し、農業（休耕田等）及びその他の意見について、補足説明を行いました。
- 市民の意向については、幅広い世代の方からの意見を反映できるように、実効性のある方法（パブリックコメント時にQRコードを活用するなど）を検討していくこととしました。

## (2) 全体構想（案）などについて

- 今回の改訂は、持続可能がテーマとなっており、コンパクトなまちづくりを目指すとともに、新たな位置づけとして産業振興地区や観光促進地区を位置づけ、広域交通の利便性を活かした有効な土地活用を図っていくという説明を行いました。
- 空家対策について、実態調査と活用対策が必要との意見があり、市としても積極的に対策を行っているという説明を行いました。
- 公共交通について、今後も様々な手段と連携したサービス向上を図る必要があるという意見をいただきました。また、コミュニティバスに関してご指摘いただいた内容を担当課に伝えることとしました。

## (3) 地域別構想（案）について

- 中学校別の人口グラフについて、小学校別でも集計することとしました。
- コフフンの安全性の確保に関するご意見や、地域コミュニティの重要性についてのご意見をいただきました。