

①現指定管理業者から委託

	担当業務	委託会社	回数	支出実績額(税込)
1	昇降機設備 エレベーター・エスカレーター	三菱電機ビルテクノサービス(株) 関西支社営業部	年12回	10,851,852円
2	重量シャッター	三和シャッター工業(株) 奈良統括営業所	年1回	
3	消防設備	阪神管理サービス(株)	年2回	
4	湧水槽	阪神管理サービス(株)	年1回	
5	受電設備点検	(株)関西電気保安協会 奈良営業所	年6回	
6	コフンC汚水槽清掃	(有)松本清掃社	年2回	
7	コフンC排水管洗浄	(有)松本清掃社	年1回	
8	コフンC屋根清掃	(有)松本清掃社	年2回	
9	日常清掃	YRT(株)	毎日	
10	定期清掃 (地下通路)	YRT(株)	年6回	
11	植栽管理 芝生管理	米田造園	-	
12	遊具点検 (ふわふわコフン)	太陽工業	年1回	

②その他現指定管理者が負担している項目

	その他項目	支出実績額(税込)
1	人件費	10,189,992円
2	光熱水費	3,372,121円
3	通信費	63,811円
4	消耗品費	471,702円
5	修繕費	2,000,000円
6	保険料	143,140円
7	その他経費	3,413,016円

令和3年度 天理市自転車等駐車場 年間保守実績

	担当業務	委託会社	回数	支出実績額(税込)
1	受電設備	(財)関西電気保安協会奈良営業所	12回(法定1回)	5,461,896円
2	重量シャッター	三和シャッター工業(株)奈良統括営業所	1回	
3	消防設備	阪神管理サービス(株)	2回(法定)	
4	湧水槽	阪神管理サービス(株)	3回(北3回,南1回)	
5	汚水槽	(有)松本清掃社	2回	
6	送風機	(株)荏原製作所	1回	
7	水中ポンプ	(株)荏原製作所	1回	
8	非常通報装置	テルウェル西日本(株)関西通報機センタ	4回	
9	定期清掃	YRT(株)	1回	
10	搬送コンベア点検	(株)ダイソー	2回	
11	自動ゲートシステム点検	(株)高見沢サービス	1回	

②その他現指定管理者が負担している項目

	その他項目	支出実績額(税込)
1	人件費	17,767,200円
2	放置自転車移動保管返還業務	3,029,400円
3	運営費	2,167,000円
4	光熱水費	5,911,959円
5	通信費	251,543円
6	システム機器賃借料	6,932,304円
7	機械警備費	924,000円
8	車両維持費	554,400円
9	消耗品費	139,865円
10	修繕費	1,100,000円
11	保険料	29,410円
12	その他	3,514,290円

令和4年度 天理駅前広場 保守点検等業務委託先

①現指定管理業者から委託

	担当業務	委託会社	回数	支出実績額(税込)
1	昇降機設備 エレベーター・エスカレーター	三菱電機ビルテクノサービス(株) 関西支社営業部	年12回	10,851,852円
2	重量シャッター	三和シャッター工業(株) 奈良統括営業所	年1回	
3	消防設備	阪神管理サービス(株)	年2回	
4	湧水槽	阪神管理サービス(株)	年1回	
5	受電設備点検	(株)関西電気保安協会 奈良営業所	年6回	
6	コフンC汚水槽清掃	(有)松本清掃社	年2回	
7	コフンC排水管洗浄	(有)松本清掃社	年1回	
8	コフンC屋根清掃	(有)松本清掃社	年2回	
9	日常清掃	YRT(株)	毎日	
10	定期清掃 (地下通路)	YRT(株)	年6回	
11	植栽管理 芝生管理	米田造園	-	
12	遊具点検 (ふわふわコフン)	太陽工業	年1回	

②その他現指定管理者が負担している項目

	その他項目	支出実績額(税込)
1	人件費	10,189,992円
2	光熱水費	4,016,814円
3	通信費	66,792円
4	消耗品費	550,000円
5	修繕費	2,000,000円
6	保険料	123,340円
7	その他経費	3,413,016円

令和4年度 天理市自転車等駐車場 年間保守実績

	担当業務	委託会社	回数	支出実績額(税込)
1	受電設備	(財)関西電気保安協会奈良営業所	12回(法定1回)	5,461,896円
2	重量シャッター	三和シャッター工業(株)奈良統括営業所	1回	
3	消防設備	阪神管理サービス(株)	2回(法定)	
4	湧水槽	阪神管理サービス(株)	3回(北3回,南1回)	
5	汚水槽	(有)松本清掃社	2回	
6	送風機	(株)荏原製作所	1回	
7	水中ポンプ	(株)荏原製作所	1回	
8	非常通報装置	テルウェル西日本(株)関西通報機センタ	4回	
9	定期清掃	YRT(株)	1回	
10	搬送コンベア点検	(株)ダイソー	2回	
11	自動ゲートシステム点検	(株)高見沢サービス	1回	

②その他現指定管理者が負担している項目

	その他項目	支出実績額(税込)
1	人件費	17,767,200円
2	放置自転車移動保管返還業務	3,029,400円
3	運営費	2,167,000円
4	光熱水費	7,552,861円
5	通信費	232,760円
6	システム機器賃借料	6,932,304円
7	機械警備費	924,000円
8	車両維持費	504,000円
9	消耗品費	165,000円
10	修繕費	1,097,800円
11	保険料	29,410円
12	その他	3,514,290円