第２回高原地区街づくり協議会

日時：平成 26 年 12 月３日（水）午前 10 時
場所：天理市役所　４階　特別会議室

次　第

１．　開　会

２．　市長あいさつ

３．　議　事
（１）高原地区活性化の方向・位置づけについて
天理市地域活性化イメージ
活性化プロジェクト範囲の確認

（２）高原地区活性化プロジェクトについて
①活性化プロジェクトイメージ
②プロジェクト（自由討議）
③空き家事例

４．　次回の日程

５．　閉　会

【添付資料】
P1　天理市地域活性化ビジョン
P2　天理市×周辺市町村にぎわい循環 MAP
P3　高原地区活性化プロジェクト対象範囲図
P4　高原地区活性化プロジェクト（イメージ）
P5　第１回　高原地区街づくり協議会での意見一覧表
P7　参考資料　中山間地域における課題と対策

天理市地域活性化ビジョン（イメージ）（案）

基本方針

各地区の強みを活かし、機会を与え、
にぎわい・つながり、未来を創造するまちづくりへ

高原地区活性化プロジェクト

高原地区街づくり協議会

「高原のさと」の魅力を活かした活力あるまちづくり

- 豊かな自然環境
- 伝統の文化資産
- 街へつながる高原のさと

【歴史・文化資産】伝統行事を学ぶ・体験する

【自然・農業体験】こどもらとの語らい

既存施設／空き家の利活用

包括連携協定

教育機関
天理大学

福住郷土活性化プロジェクト協議会

市民活動団体

ボランティア団体

福住未来クラブ

具体的には・・

■空き家・廃校活用交流プロジェクト
■農産物加工・販売プロジェクト

国等行政機関との連携

奈良県との連携事業

都市農村共生・対流支援

農産物の加工・販売

ナビ天理
農産物の提供

南部地区

南部地区街づくり協議会

柳本・朝和校区を中心とした南部地区の活性化

○○地区

○○地区

○○地区街づくり協議会

これから各地区で活性化プロジェクトを実施

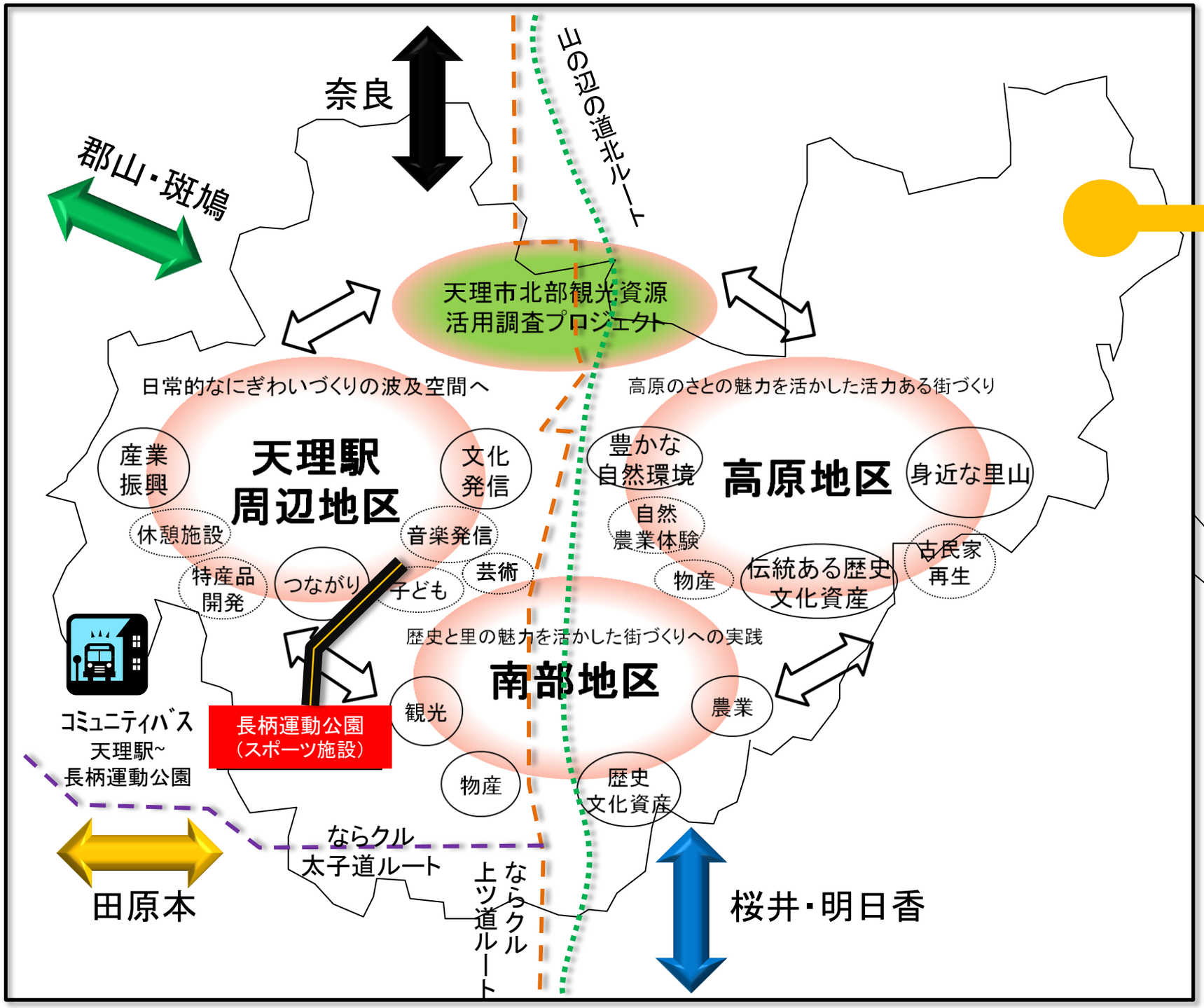
天理駅周辺地区活性化プロジェクト

天理駅周辺地区街づくり協議会

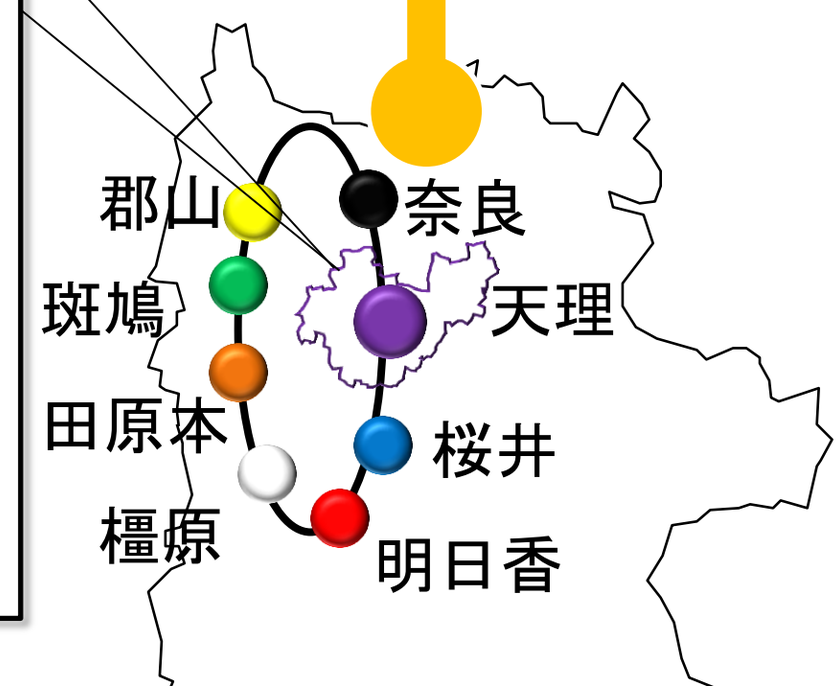
～ 基幹的な整備 ～
＜広場＞ ＜商業施設＞＜既存建造物活用（観光交流施設）＞

天理市×周辺市町村 にぎわい循環 MAP

天理市



奈良県内
をつなぐ
にぎわい循環
の拠点
となる
街づくり



高原地区活性化プロジェクト対象範囲図（案）

天理市高原地区活性化プロジェクト（案）

基本方針　「住んでよし！訪れてよし！」を体現する高原のさと

ターゲット（ねらい）　里山の魅力を活かした新たなライフスタイルの提案

〔温かいおもてなしとともに〕

豊かな自然環境

●自然・農業体験（こどもらとの語らい）
- 遊休農地を活用し、校区を超えた子どもらの交流教育体験
- 旧福住幼稚園を活用した体験施設

●農産物の直売市（道の駅機能）

●特産品の開発/加工
- 福住・氷室米/道安ホオズキ

●ホタル観察

伝統の歴史・文化資産

●伝統文化の授業と体験
- 地域資源（氷室）の発掘・再認識
- 観光・体験

●サイクリング・ウォーキングによるまち探索
- エコ配慮・健康づくりを兼ねたまち探索

街へつながる高原のさと

●広域的な交通利便性
- 訪れてよし！を支える好環境

●里山ライフの充実
- 行政サービスの向上（公民館での予約による住民票等証明書交付）
- 買い物弱者対策（コミュニティバスを活用した宅配サービス機能を付加）

●新たな生業サポート
- 農家レストランの開店支援
- 貸農園（農地バンク活用）で野菜づくり

●移住促進サポート（～関西の軽井沢～）
- 空き家バンク登録

ヒト　新たな人的資源の活用
- 天理大学生　・集落支援員
- 田舎で働き隊　・Iターン/Uターン者
- 内閣府地域活性化伝道師

モノ　既存施設のリノベーション
- 旧福住幼稚園の活用
- 山田公民館の活用　・空き家の再生
- 遊休農地／耕作放棄地の利活用

情報　発信力の強化
- 市ホームページ／フェイスブックへの周知
- 国・県の観光発信媒体へのアピール
- ライフスタイル雑誌へのアピール

第１回　高原地区街づくり協議会での意見

求　め　ら　れ　る　機　能
･子育てふれあいスペース拠点
･地域住民の交流拠点（芸術・文化、アートイベントの活動拠点）
･通学支援（天理駅周辺での高校生等帰宅生の待合いサロン）
･福住郷土活性化プロジェクト協議会拠点
･地域活性化に関わる発信基地
･防災基地
･園芸(菜園・花園、花苗)拠点
･ビオトープ
･体験学習の拠点
･加工食品の開発研究(ブランド化)拠点
･郷土の生活様式、郷土の自然環境展示館
･地域産の食材、手作り細工品、郷土食、創作料理などの販売拠点
･放棄地対策
･空き家活用 【他地域での活用例】 ･サテライトオフィス ･小規模作業所
･商品開発

地域に存在する公共施設
・旧福住幼稚園
・福住公民館
・山田公民館
・福住小学校
・福住中学校
・福住こども園

中山間地域における課題と対策

【 共 通 課 題 】

【人材】
○人口減少（リーダーとなる人材の減少と不安増加）

【生活利便性】
○自家用車以外の日常的交通手段
○通院手段、買い物手段の確保

【生業】
○農業後継者の確保　○雇用場所の減少（高齢者、女性の活動が広がらない）　○地域資源を活かした観光など地域外交流が広がらない

【環境】
○有害鳥獣の被害防止　○耕作放棄地の拡大防止
○空き家、廃校施設の有効利用　○道路除雪の維持

【つながり】
○地域住民が集う機会の確保　○祭事や行事などの共同活動の維持　○他地域や関係団体等との連携の維持・管理
○移住者を受け入れる環境づくり

etc…

【 可 能 性 】

田舎暮らしを志向するリタイヤ世代や新規就農を目指すUJIターン者（都市間還流者）が存在

有形・無形文化財や地域固有の食文化など多彩で個性豊かな文化資源が豊富に存在

利活用が期待される交流施設や遊休施設（遊休農地）が存在

集落活性化や交流推進、生活支援など実績のある様々な団体が存在

町単位では地域の絆や連帯意識、活動等が存在

etc…

対策

1 新たな活動の担い手

地域から都市部に他出している人材や外部専門家等の参画を図ることが必要かつ有効

2 活動体制

既存の活動グループや組織等を基盤としつつも、広域的な体制の構築を図ることが必要

3 場の提供

地域における話し合いの機会の創出など、従来の集会とは異なる話し合いの場が必要