

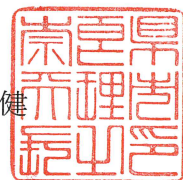
天理市公告第 61 号

一般競争入札について

地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 6 及び天理市契約規則（昭和 40 年 8 月天理市規則第 22 号）第 3 条に基づき、条件付き一般競争入札（以下「入札」という。）について次のとおり公告する。

令和 7 年 8 月 19 日

天理市長 並 河 健



第 1 入札に付する事項

- | | |
|--------------|--|
| 1. 入札件名 | 天理市立山の辺小学校仮設校舎賃貸借 |
| 2. 借入物件名及び数量 | 仮設校舎 一式 |
| 3. 借入物件の内容 | 仕様書による |
| 4. 賃貸借期間 | 令和 8 年 8 月 7 日から令和 10 年 8 月 31 日 (25 ヶ月) |
| 5. 仮設校舎建設期間 | 令和 8 年 4 月 1 日から令和 8 年 8 月 6 日 |
| 6. 仮設校舎解体期間 | 令和 10 年 9 月 4 日から令和 10 年 11 月 30 日 |
| 7. 借入場所 | 天理市立山の辺小学校 (天理市別所町 380 番地) |
| 8. 入札保証金 | 免除 |
| 9. 契約保証金 | 免除 |
| 10. 契約書の作成 | 要 |

第 2 入札参加資格

入札参加者は、次のすべての要件を満たしていること。

1. 地方自治法施行令 (昭和 22 年政令第 16 号) 第 167 条の 4 の規定に該当しない者であること。
2. 次のいずれかの業種において、天理市の物品購入等の入札参加資格（奈良県内もしくは大阪府内に本店又は営業所）を有していること。
 - ①【P 賃貸業務】のうち『ウ（リース その他）において「仮設建物」に関連する業務』又は『エ（レンタル ⑥仮設建物、⑦その他において「仮

設建物」に関連する業務)』

②【R その他】において『「仮設建物」に関連する業務』

3. 下記の暴力団等排除措置要件に該当していない者。

- ①代表役員等若しくは一般役員等が、暴力団の関係者であると認められる、又は暴力団関係者が資格者の経営に実質的に関与していると認められる。
- ②代表役員等又は一般役員等が、自社、自己若しくは第三者の不正の利益を図り、又は第三者に損害を加える目的をもって、暴力団の威力又は暴力団関係者を利用するなどしていると認められる。
- ③代表役員等又は一般役員等が、暴力団、暴力団関係者又は暴力団関係者が経営若しくは運営に実質的に関与していると認められる法人、組合等に資金その他の財産上の利益を提供しており、又はこれらに便宜を供与するなどして積極的に暴力団維持運営に協力若しくは関与していると認められる。
- ④代表役員等又は一般役員等が、暴力団又は暴力団関係者と社会的に非難されるべき関係を有していると認められる。
- ⑤代表役員等又は一般役員等が、暴力団関係者又は暴力団関係者が経営若しくは運営に実質的に関与していると認められ、若しくは④に該当することとなる法人、組合等であることを知りながら、これを利用するなどしていると認められる。

第3 入札参加資格の確認

入札への参加を希望する者は、第2に掲げる入札参加資格を有することの確認を受けるため、次のとおり必要な書類を提出しなければならない。

なお、市から当該書類の内容に関して説明を求められた場合は、これに応じなければならない。

1. 必要書類

- ①入札仕様確認書(様式1)
- ②仕様確認票(様式2)
- ③教室配置図案

④教室別備品・設備確認表

2. 提出先及び提出期限等

①提出先 下記第4 担当部局

②提出期限 令和7年9月5日（金曜日）午後5時15分まで

③提出方法 持参又は郵送（期限必着）

④受付時間

持参する場合は、休日を除く日の、午前8時30分から午後5時15分まで
（正午から午後1時までの間を除く。）とする。

3. 入札参加の通知

提出された入札参加資格確認書類の内容を確認し、参加不許可の場合のみ
、令和7年9月9日（火曜日）までに通知する。

第4 担当部局

〒632-8555

奈良県天理市川原城町605番地 5階

天理市教育委員会事務局 教育総務課

電話番号 0743-63-1001（内線560）

FAX 0743-62-0100

E-mail kyouikusoumu@city.tenri.nara.jp

第5 仕様書の閲覧

仕様書は、本市ホームページにて閲覧に供する。

閲覧場所 本市ホームページ 天理市教育委員会事務局 教育総務課内

第6 質疑に関する事項

仕様書に対する質問がある場合のみ、「質問書(様式3)」を以下のとおり提出
するものとする。

質問書の提出期限：令和7年8月27日（水曜日）午後5時まで

質問の方法：FAX 又は E-mail

FAX : 0743-62-0100

E-Mail : kyouikusoumu@city.tenri.nara.jp

質問を提出した場合は、到着確認の電話連絡をすること。

なお、上記の日時・方法以外の質問書には回答を行わない。

回答の日時：令和7年9月2日（火曜日）

回答の方法：天理市教育員会教育総務課ホームページにて質問内容とともに閲覧に供する。

第7 開札日時及び場所

1. 日 時 令和7年9月12日（金曜日）午前10時00分
2. 場 所 天理市役所 5階 531会議室

第8 入札に際しての注意事項

1. 入札に参加する場合は、必ず上記日時に来庁し、入札書（様式4）を封筒に入れて提出すること。また、入札書に押印する印鑑は登録申請時に届け出た印鑑を押印し、入札箱に投函すること。
2. 代理人が入札しようとするときは、委任状（様式5）を提出すること。また、入札書へは代理人の氏名を記入し、代理人使用印鑑を押印してから入札箱に投函すること。
3. 入札室に入室できるのは、1業者につき1名とする。
4. 入札執行回数は、3回まで（入札最低価格が、予定価格を上回った場合）とするため、印鑑と3回分の入札書及び封筒を持参すること。
5. 入札書に記載する金額は、仕様書に規定する設計・監理業務を含めた仮設校舎賃貸借に係る総額とし、消費税抜きの金額とする。
6. 落札者の決定方法は、有効な入札を行った者のうち、予定価格の範囲内で最低の価格を提示した者を落札者とする。
7. 落札価格は、入札書に記載された金額に消費税及び地方消費税額を加算した額とする。（1円未満切り捨て）
8. 最低制限価格は設定しないが契約の内容に適合した履行がなされないおそ

れがあると認めたときは、落札の決定を保留する場合がある。

9. 投函した入札書の引き替え、変更又は取り消しは認めない。

第9 入札の無効に関する事項

入札において、次のいずれかに該当する入札は無効または失格とする。

- (1) 入札書に記名押印を欠く入札
- (2) 入札書の重要な文字の誤脱等により重要な事項を確認できない入札
- (3) 同一入札者がなした2通以上の入札
- (4) 入札金額を訂正した入札又は判読しがたいと認められる入札
- (5) 入札に際して公正な入札の執行を害する行為をなした者の入札
- (6) 入札に関し談合等の不正行為をなした者の入札
- (7) 係員の指示に従わない等入札室の秩序を乱した者の入札
- (8) 入札参加資格のない者が行った入札
- (9) その他入札条件に違反した入札

第10 落札者の決定

予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって入札した者を落札者とする。

この場合において、当該者が2者以上の場合は、くじにより落札候補者を決定する。なお、くじとなった場合、くじを辞退することはできない。

第11 その他の入札必要事項

1. 本案件の入札のために要した費用は参加者の負担とする。
2. 詳細は仕様書による。
3. 契約の不締結

落札者決定後、契約締結までの間に、落札者が本市から入札参加停止措置を受けた場合は、契約を締結しない。

4. 暴力団排除に係る契約の解除

契約締結後に、契約の相手方が天理市物品購入等暴力団排除措置要綱に該当するときは、契約を解除するものとする。

また、契約を解除した場合には、損害賠償義務が発生する。