

あなたのお家の石垣・擁壁、大丈夫ですか？

～ 災害が起きる前に、一度チェックしてみましょう！～



① なぜ点検が必要なの？

⚠ 知っていますか？石垣・擁壁は「あなたの財産」です
宅地内にある石垣や擁壁（ようへき＝土が崩れるのを防ぐ壁）は、所有者の皆さんが管理する「私有財産」です。日頃のメンテナンスや安全確認は、所有者ご自身で行っていただく必要があります。



もし崩れてしまったら…

もし管理を怠って石垣が崩れ、お隣の家や道路を歩いている人に被害が出てしまった場合、所有者が法的責任（損害賠償など）を問われることがあります。

⚠ 他人ごとではありません！早めの点検・対策が大切です。

② こんなサインが出ていたら要注意！

🔍 自分でできる！危険なサインのチェックリスト

以下のような症状が見られたら、放置せず専門家に相談しましょう！

チェック項目	危険なサイン
ひび割れ・変形	目立つひび割れ・膨らみ（はらみ）・傾きがある
石の目地（すき間）	石のすき間がずれている・中の土が流れ出ている
水抜き穴	泥や草で詰まっている（水が抜けないと壁の裏に水圧がかかり危険！）
擁壁の上の地面	地面が沈んでいる・亀裂が入っている
特に注意が必要な構造	ブロックを高く積んだだけのもの・モルタルを使わない「空石積み（からいしづみ）」



- ✓ ひび割れや膨らみはないか？
- ✓ 石のすき間がずれていないか？
- ✓ 水抜き穴が詰まっていないか？
- ✓ 地面が沈んでいたり、亀裂が入っていないか？
- ✓ 空石積みやブロック積みになっていないか？

③ 異常を見つけたら、どうすればいいの？

📞 こんなときは、専門家に相談を！

「傾いている気がする」「大きなひび割れがある」など、少しでも不安を感じたら、そのまま放置しないでください。

- ✓ 建築士・技術士・工務店などの専門家に速やかに相談し、必要な補修・補強を行いましょう。



🌱 早めの発見・早めの対策が、あなたと地域の安全を守ります！

④ もっと詳しく調べたい方へ

📄 国土交通省のチェックシートも活用してみましょう！

ご自身でより詳しく確認したい方は、国土交通省が作成した「我が家の擁壁チェックシート」をご活用ください。

🔍 【国土交通省】
我が家の擁壁チェックシート



🏠 ご近所・お隣の安全のためにも、皆様のご協力をよろしくお願いいたします。